

S.N. «Aeroportul Internațional Timișoara – Traian Vuia» - S.A.  
Sediul: localitatea Ghiroda, str. Aeroport, nr.2, județ Timiș  
Tel: 0256/386089; Fax: 0256/490.705  
Nr. ordine: J35/I183/1998; CIF: RO 11178217  
Capital social subscris și vărsat: 1600800,00 lei

**HOTĂRÂREA NR.2 DIN DATA DE 09.02.2021**  
**A ADUNĂRII GENERALE EXTRAORDINARE A ACȚIONARILOR**  
**„S.N. «Aeroportul Internațional Timișoara – Traian Vuia» - S.A.”**

Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor S.N. Aeroportul Internațional Timișoara – Traian Vuia S.A., convocată în data de **09.02.2021** la sediul Ministerului Transporturilor, Bd. Dinicu Golescu nr.38, sector I, conform prevederilor art.121 din Legea nr. 31/1990, republicată, cu modificările ulterioare, legal constituită, în prezența acționarilor înscrși în Registrul Acționarilor la data de referință, sfârșitul zilei de **09.02.2021**, deținând un număr de 160080 acțiuni, reprezentând 100% din capitalul social, din care:

- Statul Român - 128064 acțiuni, reprezentând 80% din capitalul social,
  - Fondul Proprietatea S.A. - 32016 acțiuni, reprezentând 20% din capitalul social.
- cu majoritatea voturilor acționarilor prezenți:

**HOTĂRĂȘTE**

1. **Aprobă**, cu majoritatea voturilor exprimate, în temeiul prevederilor art. 14 alin. (7) lit. q) din Statutul societății, ținând cont de decizia Consiliului de Administrație nr. 4/06.02.2021 și nota societății nr. 40660/28.01.2021, Contractarea unui credit de investiții de la Banca Transilvania în suma de 45.100 mii lei în următoarele condiții:

**A. Destinație** : Terminal plecări curse externe; proiect propus în cadrul POIM 2014-2020, în valoare totală de 184 mil lei cu TVA inclus. Creditul solicitat de 45.100.053 lei reprezintă contribuția SN Aeroportul Internațional Timișoara Traian Vuia SA la proiect, mai puțin TVA-ul.

- Maturitate : 156 luni de la data acordării
- Perioada de utilizare : 36 luni
- Perioada de Gratie : 36 luni (coincide cu perioada de tragere)
- Rambursări : 120 rate lunare egale
- Costuri: Comision acordare : 0.5% ; Robor 3M+2.5% . Alte costuri : zero.
- Garanții propuse:

o Ipoteca mobiliara asupra conturilor curente prezente si viitoare deschise la BT de catre Societate

o Garantie Exim 80% din valoarea creditului (36.080.042 lei)

o Ipoteca de rang I asupra imobil inscris in CF 406095 Ghiroda:

- punct comandă zbor (P+2Ep) : suprafață construită la sol: 463 mp; bloc tehnic+TRW, , cu nr.cadastral 406095-C2, de sub A1.2 din c.f.nr.406095 Ghiroda;

- clădire administrativă (P+1E) : suprafață construită la sol: 635 mp; cu nr.cadastral 406095-C3, de sub A1.3 din c.f.nr.406095 Ghiroda;

- clădire industrială comasată (CE+PSI) : suprafață construită la sol: 1417 mp; clădire industrială comasată (CE+PSI), cu nr.cadastral 406095-C4, de sub A1.4 din c.f.nr.406095 Ghiroda;

- construcție deservire aeroportuară : suprafață construită la sol: 674 mp;, cu nr.cadastral 406095-C5, de sub A1.5 din c.f.nr.406095 Ghiroda;

- Hala Cargo : suprafata construita la sol 704 mp;, cu nr. cadastral 406095 -C6 , se sub A1.6 din c.f nr. 406095 Ghiroda;

- Terminal sosiri interne (P+1E) : număr niveluri: 2; suprafață construită la sol: 1000 mp; suprafață construită desfășurată: 1950 mp;; Anul construirii 2010; cu nr.cadastral 406095-C18, de sub A1.18 din c.f.nr.406095 Ghiroda.

**B. Modificare garantii** la creditele acordate in baza contractelor 2094/19.12.2018 si 2096 /19.12.2018 (terminalul de sosiri externe si TVA-ul aferent):

• Completare garantii cu Inscrisiere ipoteca de rang II asupra imobilelor (proprietatea AIT) descrise mai jos:

o Aerogara(P+1E) in scris in CF 406095 Ghiroda , nr. Cadastral 406095-C1,

o Parcarea auto in scrisa in CF 406095 Ghiroda , nr. Cadastral 406095-C12

o Drum si platforma auto 1 in scrisa in CF 406095 Ghiroda , nr. Cadastral 406095-C13

o Drum si platforma auto 2 in scrisa in CF 406095 Ghiroda , nr. Cadastral 406095-C14

o Platforme betonate in scrisa in CF 406095 Ghiroda , nr. Cadastral 406095-C15

\*Mentiune: ipoteca de rang I pe aceste nr cadastrale este in scrisa la creditul de investitie in suma de 2.844.000 ron acordat in nov 2020 (ctr credit 9946683/11.11.2020).

• Pentru contractele 2094 si 2096, se va radia ipoteca de rang I si se va in scrie ipoteca de rang II, respectiv III concomitent cu in scrierea ipotecii de rang I (pentru creditul de 45.100.053 lei), asupra imobilelor de mai jos:

- punct comandă zbor (P+2Ep) : suprafață construită la sol: 463 mp; bloc tehnic+TRW, , cu nr.cadastral 406095-C2, de sub A1.2 din c.f.nr.406095 Ghiroda;

- clădire administrativă (P+1E) : suprafață construită la sol: 635 mp; cu nr.cadastral 406095-C3, de sub A1.3 din c.f.nr.406095 Ghiroda;

- clădire industrială comasată (CE+PSI) : suprafață construită la sol: 1417 mp; clădire industrială comasată (CE+PSI), cu nr.cadastral 406095-C4, de sub A1.4 din c.f.nr.406095 Ghiroda;

- construcție deservire aeroportuară : suprafață construită la sol: 674 mp;, cu nr.cadastral 406095-C5, de sub A1.5 din c.f.nr.406095 Ghiroda;

- Hala Cargo : suprafața construita la sol 704 mp;, cu nr. cadastral 406095 -C6 , se sub A1.6 din c.f nr. 406095 Ghiroda;

- Terminal sosiri interne (P+1E) : număr niveluri: 2; suprafață construită la sol: 1000 mp; suprafață construită desfășurată: 1950 mp;; Anul construirii 2010; cu nr.cadastral 406095-C18, de sub A1.18 din c.f.nr.406095 Ghiroda.

**C. Împuternicirea Directorului General și a Directorului Economic** să reprezinte societatea în relația cu Banca Transilvania.

*Reprezentanții statului prin MTIC*

*Dl. Robert Razvan Dobre*

*Secretar AGA – Dl. Eugen Marin*

Din considerentele impuse prin restricțiile de circulație a persoanelor pe timpul stării de alertă, conform Legii nr. 55 / 2020 privind unele măsuri pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei de COVID-19, Art. 5 OUG 62/2020, precum și Hotărârea Comitetului Național pentru Situații de Urgență nr. 24 / 2020 privind aprobarea instituirii stării de alertă la nivel național și a măsurilor de prevenire și control al infecțiilor, prezenta hotărâre a fost încheiată azi, 09.02.2021 în 2 (două) exemplare originale, la sediul societății, de către Secretarul tehnic al Adunării Generale a Acționarilor, Trăistaru Antonina.